



SMOLENSK
REGION

1

REGION GROßER
MÖGLICHKEITEN!





Gebiet Smolensk

GEOGRAPHISCHE LAGE

Durch das Smolensker Gebiet kommen 35 % der russischen und 75% der aus Westeuropa nach Russland gelieferten Güter

Das Smolensker Gebiet ist der wichtigste Verkehrs- und Kommunikationsknotenpunkt

68 Mio. Einwohner leben im Radius von 500 km von Smolensk



Die gebührenpflichtige Autobahn von Schanghai bis Hamburg



M-1 «Belarus»



Ferngasleitung «Jamal - Europa»



Korporation der
Investitionsentwicklung
des Smolensker Gebiets



Gebiet Smolensk

LOGISTICS TERMINALS



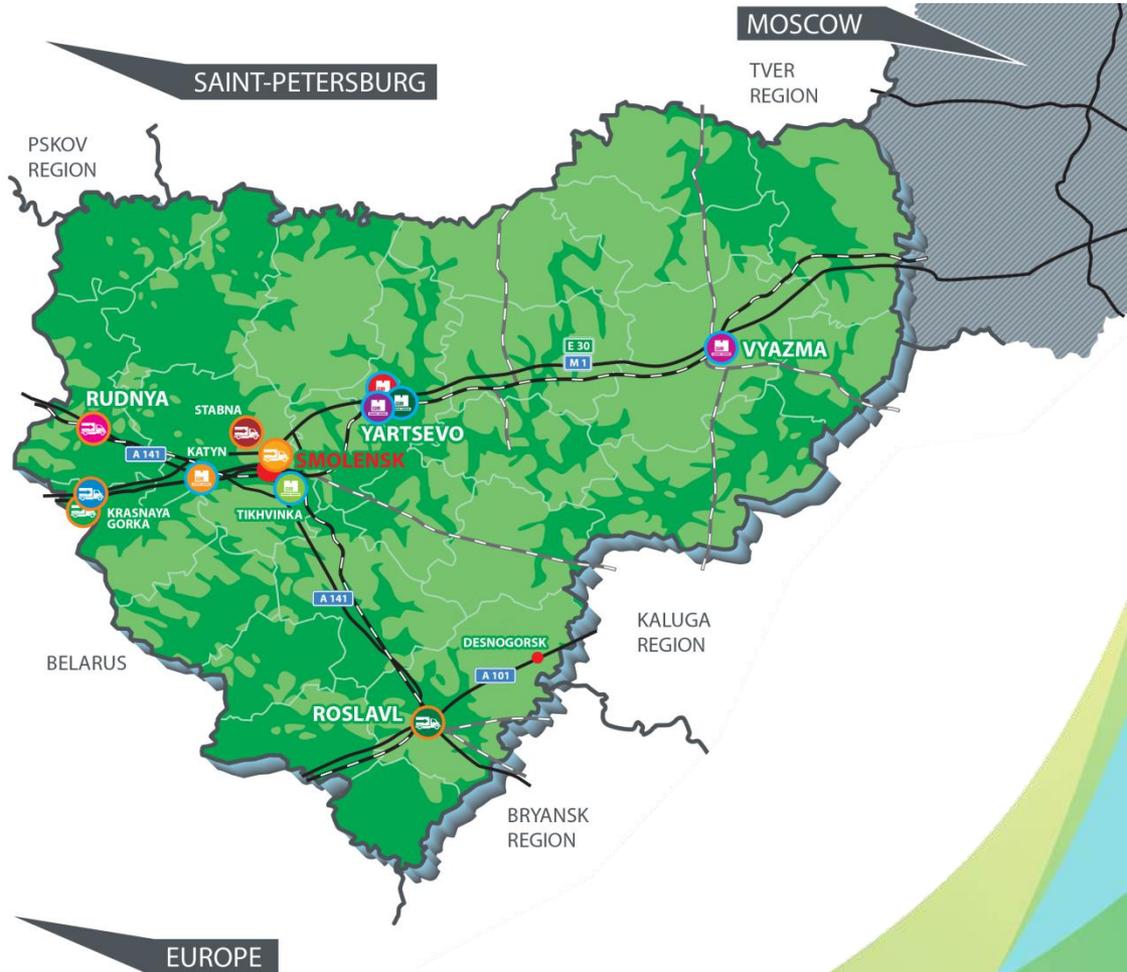
3 KM VON DER GRENZE ZU WEIßRUSSLAND

DAS 1. VON DEN INTERNATIONALEN SPEDITEUREN
IM GEBIET SMOLENSK GESCHAFFENE LAGER



EINES DER GRÖßTEN TERMINALE IN RUSSLAND

TEILNEHMER DER PROJEKTE
«VEREINFACHTER ZOLLKORRIDOR» RUSSLAND –
RUSSLAND-ITALIEN



Korporation der
Investitionsentwicklung
des Smolensker Gebiets



Gebiet
Smolensk

ENERGIEVERSORGUNG DER REGION SMOLENSK



Energiepreise



Der Energiepreis in der Smolensker Region ist im Durchschnitt viermal billiger als in den Ländern Europas



der Preis für Gas ist elfmal billiger

Das Smolensker Energiesystem ist überflüssig im Sinne der Energieerzeugung, bis 80% der Energie wird außerhalb des Gebiets Smolensk geliefert.

Das jährliche Menge der erzeugten Energie beträgt etwa 25 Mrd. Kilowattstunden. Das übertrifft viermal den Energiebedarf des Smolensker Gebiets und ermöglicht die Unterbringung der energieintensiven Unternehmen (Maschinenbau, Elektrometallurgie) in der Region.



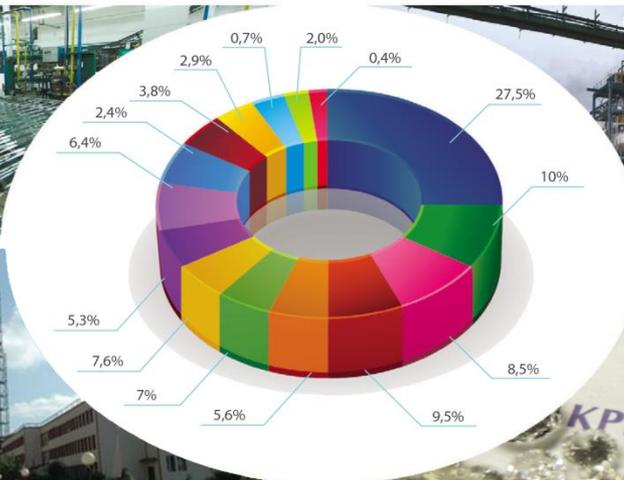
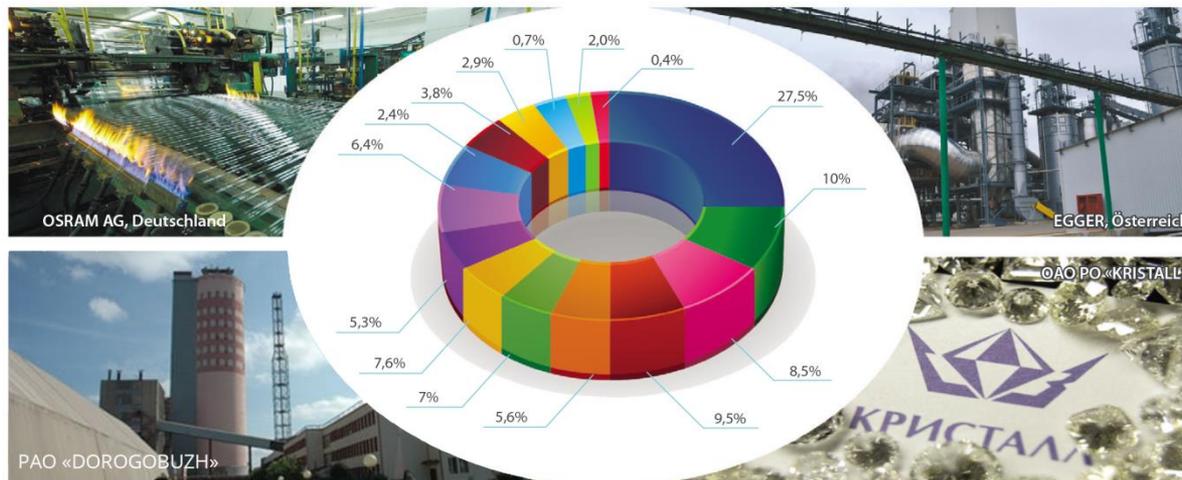
Korporation der
Investitionsentwicklung
des Smolensker Gebiets

www.smolinvest.com



Gebiet Smolensk

STRUKTUR DER INDUSTRIEPRODUKTION



-  Produktion und Verteilung von Energie, Gas und Wasser
-  Chemieproduktion
-  Nahrungsmittelproduktion, einschließlich Getränke und Tabak
-  Produktion der Elektroausrüstung
-  Produktion von Juwelen
-  Produktion der Transportmittel und Ausrüstung
-  Eisenhüttenproduktion und Produktion der fertigen Metallerzeugnisse
-  Produktion anderer Nichtmetall-Mineralprodukte
-  Produktion der Gummi- und Plastikerzeugnisse
-  Maschinenbau und Produktion der Ausrüstung
-  Holzverarbeitung und Produktion der Holzserzeugnisse
-  Textil- und Nähproduktion
-  Gewinnung von Bodenschätzen
-  Zellulose- und Papierproduktion; Verlags- und polygraphische Tätigkeit
-  Lederproduktion, Produktion von Ledererzeugnissen und Schuhproduktion



Korporation der
Investitionsentwicklung
des Smolensker Gebiets

www.smolinvest.com



Gebiet
Smolensk

POTENZIAL FÜR DIE ENTWICKLUNG DER INDUSTRIEPRODUKTION



Potenzielle
Industriegrundstücke

- **Walzengießerei**
Fläche: 290 000 m²
- **Metallarbeiten Werk**
Fläche: : 9 800 m²
- **Autoaggregatewerk**
Fläche: 243 000 m²
- **Industriegrundstücke
«Vyazma»**
Fläche: 115 000 m²



GÜNSTIGE
GRENZNAHE LAGE



HOHE
ENERGIEVERSORGUNG



VORHANDENSEIN
QUALIFIZIERTER
ARBEITSKRÄFTE



PRÄFERENZEN
FÜR INVESTOREN



EINE BEDEUTENDE ANZAHL
VON BERUFSAUSBILDUNGS-
EINRICHTUNGEN



DER WICHTIGSTE VERKEHRS-
UND KOMMUNIKATIONS-
KNOTENPUNKT



Energie

Gas

Wasser



Korporation der
Investitionsentwicklung
des Smolensker Gebiets

www.smolinvest.com



Gebiet Smolensk

HOLZINDUSTRIE



Die wichtigste Art der Wälder der Region Smolensk -
Holzaufbereitung.

Das Gesamtvolumen des Holzes ist **2,5 Millionen m3 im Jahr.**

**Die gesamte Waldfläche der Region Smolensk - 2184000 ha, auf
Waldflächen - 1984000 ha. Holzreserven - 230 Millionen
Kubikmeter, Nadel - 55 Mio m3.**



Smolensk Region lädt die Hersteller von Spanplatten, OSB, MDF,
Laminatplatten, Holzfirmen und die Holzindustrie, Forstwirtschaft
Maschinenhersteller zu öffnen Anlagen in der Region.



Korporation der
Investitionsentwicklung
des Smolensker Gebiets

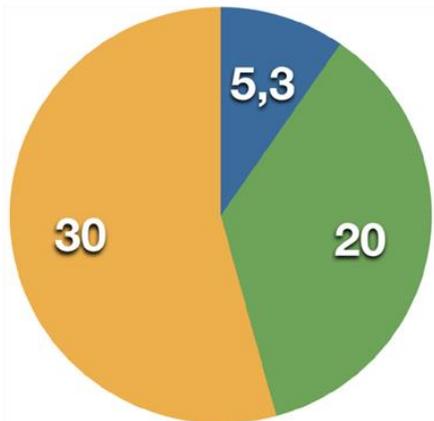
www.smolinvest.com



PHARMAZEUTISCHE INDUSTRIE

Pharmazeutische Industrie gehört zu den strategischen Wirtschaftszweigen

Investitionen in die Infrastruktur und Werklokalisierung in 2013-2015



- die Staatliche Programm
- russische Unternehmen
- das Auslandsgeschäft



Das Produktionswachstum in der Periode (% pro Jahr)



22,7%



State Medical Academy



Entwicklungsstrategie

Das Potenzial für pharmazeutischen Produktion



Industriegrundstücke



Korporation der Investitionsentwicklung des Smolensker Gebiets



Gebiet
Smolensk

MASCHINENBAUKOMPLEX



Maschinenbaukomplex



>200 Betriebe



>35 000 Arbeitsplätze

Zum Maschinenbaukomplex gehören Betriebe der Verkehrsmittelmaschinenbau, Energiemaschinenbau, Gerätebau und Elektrotechnik.

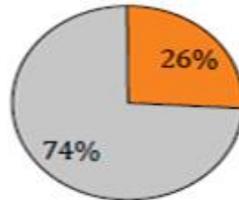
ХОЗЯИН

® Der Smolensker Erzeuger der landwirtschaftlichen Maschinen GK "Chosjain" lädt österreichische Firmen und Gesellschaften zur Zusammenarbeit in der Entwicklung der gemeinsamen Produktion ein.

gegenwärtig Angebot



Marktanteil in
Russland,%



GK «Khozyain»
 other company

Erhöhenproduktion, Einheit

550

2016



1351

2022



Korporation der
Investitionsentwicklung
des Smolensker Gebiets

www.smolinvest.com



Gebiet
Smolensk

GRUNDSTÜCKE FÜR BUSINESS

Im Gebiet Smolensk sind mehr als 350 Investitionsgrundstücke gebildet

Brownfields

3 280 ha

95 ha



Greenfields

mehr als
500 000 ha

580 ha

 landwirtschaftliche Flächen
 industrielle Nutzung Land



Korporation der
Investitionsentwicklung
des Smolensker Gebiets

www.smolinvest.com



Gebiet
Smolensk

PARKRESIDENTENTEN

Präferenzen für Parkresidenten :

- Miete für das Land ist 0,01 rub für **1 ha während der Bau**
- technologischen Anschluss an Versorgungsnetze **0 rub**



FENIX
Industrial
park



SAFONOVO
Industrial park



STEUERBEDINGUNGEN:



GEWINNSTEUER

15,5%



GRUNDSTEUER



VERMÖGENSTEUER



TRANSPORTSTEUER

0%



Korporation der
Investitionsentwicklung
des Smolensker Gebiets

www.smolinvest.com



Gebiet Smolensk

Staatliche Unterstützung der Subjekte des kleinen und mittelständigen Unternehmertums

Subjekte des kleinen und mittelständigen Unternehmertums



0% VERMÖGENSSTEUER DER ORGANISATION
4,5% GEWINNSTEUER DER ORGANISATION

Zeitdauer der Gewährung



Anlagen



ANDERE FÖRDERUNGSRICHTUNGEN:



Begleitung der Investitionsprojekte



Teilnahme an der Ausarbeitung, dem Begutachten und an der Umsetzung der Projekte



Methodische, Informations- und Organisationsunterstützung



Erstattung bis 50 % der Kosten, die mit der Anschaffung der Ausrüstung für die Schaffung und (oder) Entwicklung und (oder) Modernisierung der Warenproduktion verbunden sind



Erstattung bis 50 % der Kosten für die erste Zahlung (den Vorschub) den Subjekten, die den Leasingvertrag für Ausrüstung geschlossen haben



Erstattung bis 50 % der Kosten für technologischen Anschluss an die Elektrizitätswirtschaften mit der Leistung bis 1,5 MW



Korporation der Investitionsentwicklung des Smolensker Gebiets

www.smolinvest.com



Gebiet
Smolensk

STAATLICHE UNTERSTÜTZUNG DER SUBJEKTE DES GROßEN UNTERNEHMERTUMS

Subjekte der
Großunternehmen

0% VERMÖGENSSTEUER
DER ORGANISATION

4,5% GEWINNSTEUER
DER ORGANISATION

SUBVENTIONEN

Zeitdauer
der Gewährung

Anlagen

Für die vorrangigen Investitionsprojekten auf angefallenen
Kostenerstattung jährlich in Höhe von dem
Gewinnsteuer der Organisationen



10 Jahre

≥ 3
Md Rub.

≥ 200
Arbeitsplätze

ANDERE FÖRDERUNGSRICHTUNGEN:



Begleitung der
Investitions-
projekte



Teilnahme an der
Ausarbeitung,
dem Begutachten
und an der Umset-
zung der Projekte



Methodische,
Informations-
und Organisations-
unterstützung



Korporation der
Investitionsentwicklung
des Smolensker Gebiets

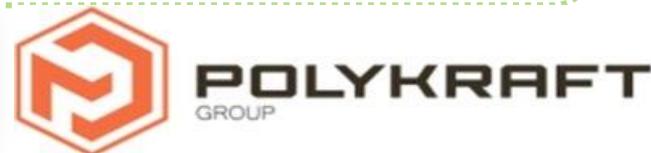
www.smolinvest.com



Gebiet
Smolensk

ERFOLGREICHE GESCHICHTEN

Wir laden österreichische Partner ins Smolensker Gebiet ein. In der Region arbeiten etwa 450 Organisationen und Betriebe mit ausländischem Kapital, darunter ist erfolgreich das Projekt der österreichischen Firma EGGER verwirklicht.



Die Verwaltung des Smolensker Gebiets bietet den ausländischen Investoren günstige Bedingungen für Zusammenarbeit. Wir haben unsere Gesetzgebung grundlegend verändert, und haben die beste Erfahrung der führenden Regionen übernommen. Als Ergebnis der durchgeführten Arbeit werden die Investitionsprojekte auf dem Territorium des Smolensker Gebiets in kürzester Frist und mit minimalen Kosten durchgeführt.



Korporation der
Investitionsentwicklung
des Smolensker Gebiets

www.smolinvest.com

Vielen Dank für ihre Aufmerksamkeit!



Korporation der
Investitionsentwicklung
des Smolensker Gebiets

www.smolinvest.com