



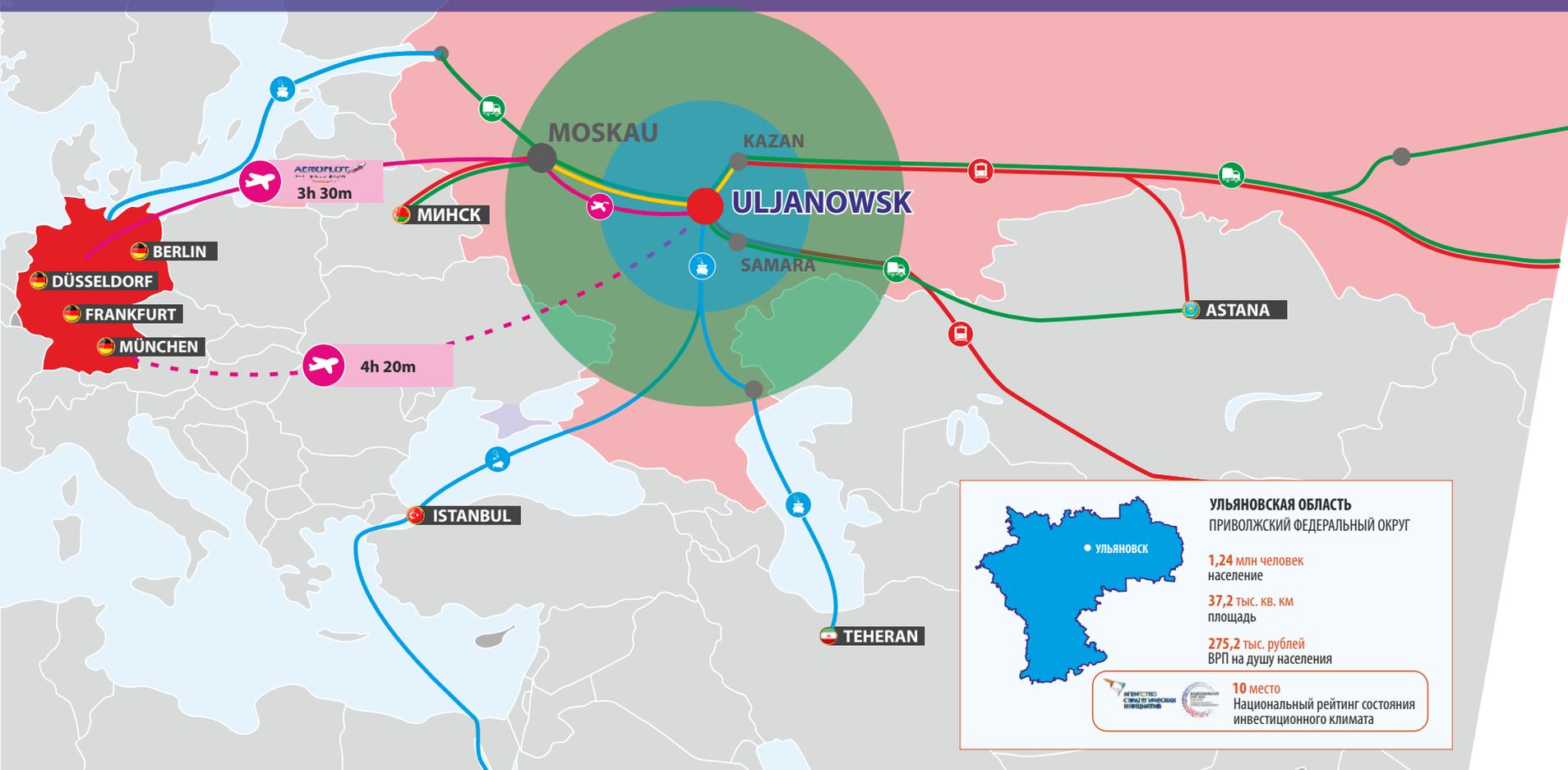
GEBIET ULJANOWSK

FUSION VON BUSINESS UND INNOVATIONEN





GEBIET ULJANOWSK




УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ

- 1,24 млн человек население
- 37,2 тыс. кв. км площадь
- 275,2 тыс. рублей ВРП на душу населения
- 10 место Национальный рейтинг состояния инвестиционного климата

EINZIGARTIGE LAGE AN DER KREUZUNG DER LOGISTIKROUTEN

Größte Städte:

Uljanowsk - **630 Tsd. Einwohner**

Dimitrovgrad - **122 Tsd. Einwohner**

Verkehrserreichbarkeit:

-  Deutschland - Moskau (SVO, DME)
20 Flüge pro Tag
-  Moskau (DME, VKO) - Uljanowsk
6 Flüge pro Tag

Linienflüge seit 2019

-   Moskau (SVO) - Uljanowsk
2 Flüge pro Tag
- München - Uljanowsk (direkt)
2 Flüge pro Woche



1,26

Mio. Einwohner
Bevölkerung der Region

343

Milliarden Rubel
Brutto-regionales Produkt

HIGHLIGHTS DER REGION

ENTWICKLUNGSDYNAMIK DES GEBIETS ULJANOWSK

BRUTTO-REGIONALES
PRODUKT
2005-2017



ANTEIL DER PRODUKTION VON HIGHTECH-
UND WISSENSCHAFTLICHEN INDUSTRIEN
IN BRUTTOREGIONALPRODUKT
2017



VOLUMEN DER INDUSTRIELLEN
PRODUKTION
2005-2017



VOLUMEN DER
KAPITALINVESTITIONEN
2005-2017



INVESTITIONSVOLUMEN
IN DAS GRUNDKAPITAL
2005-2017



BEWERTUNGEN



DOING BUSINESS

1. PLATZ NACH DEN BUSINESSBEDINGUNGEN



**INSTITUT FÜR ENTWICKLUNG
INFORMATIVER GESELLSCHAFT**

1. PLATZ NACH DER OFFENHEIT DER REGIONALEN REGIERUNG



KPMG

1. PLATZ UNTER DEN REGIONEN, DIE FÜR
AUSLANDSBUSINESS ATTRAKTIV SIND



AHK

3. PLATZ UNTER DEN BESTEN REGIONEN
FÜR DEUTSCHE UNTERNEHMEN



**NATIONALE
BEWERTUNG**

10. PLATZ NACH DEM ZUSTAND
DES INVESTITIONSKLIMAS

DAS WACHSTUM DER INVESTITIONEN

22 6500

INLÄNDER ARBEITSPLÄTZE

**DER INDUSTRIEPARK
«SAWOLSCHJE»**

68

NEUE PRODUKTIONSSTÄTTEN
HAT MAN IN DEN LETZTEN
5 JAHREN ERÖFFNET

12

INDUSTRIEZONEN VON
GRUND AUF ERSTELLT
(UNTER BERÜCKSICHTIGUNG
DER INDUSTRIEPARKS)

1,5 Milliarden
EURO

JÄHRLICHE DIREKTE
PRIVATINVESTITIONEN

12,5 Milliarden
EURO

BRIDGESTONE
UMFANG DER INVESTITIONEN

1 RUBEL STAATLICHE INVESTITIONEN = **10** RUBEL STEUERABGABEN



NEMAK



DMG MORI



TAKATA



SCHAEFFLER



HEMPEL

DIE ERFOLGSGESCHICHTE

MARS
RUSSIA

legrand®

BRIDGESTONE

SCHAEFFLER

DMG MORI

HEMPEL

Henkel

DEGA
GROUP

jokey

немак

ISUZU

sollers

UNIS

ТУТЛАЕВ

FEDERAL
MOGUL

e.on

EURO
CEMENT
EMPOWERMENT group

BAW

СЕДРУС
ДОСТИГАЯ ВЕРШИН

FM LOGISTIC

EFES
RUS

ССО
ССА ENGINEERING

setcons

МОЛВЕСТ

HERMLE
Machine Company

TAKATA

SUKHOI

ВИА

мусет

ibis
HOTELS

АэроКомпозит
Закрытое Акционерное Общество

СладКо

Hilton

VOLGA-DNEPR GROUP
AirBridgeCargo

X5RETAILGROUP

WERKE

Quarzwerte

АВИАСТАР-СП

АВИАПРИБОР-ХОЛДИНГ

P.M. Packaging

СТАРАТЕЛИ

ААР Рус

CUcina

VOLGA-DNEPR AIRLINES
Волга Днепр

АЛБ

OAK

КОМПАНИЯ
РУССНЕФТЬ

УЛЬЯНОВСКОЕ РУССКОЕ АВИАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ТАТКАССОБ АЭРОЛИНИЯ

HESTEGO
PROTECTION SYSTEMS

fortum

Vestas

JOYSON
SAFETY SYSTEMS

MEKRA
LANG Group

NTW



ULYANOVSK REGION
DEVELOPMENT CORPORATION

Gründer - Regierung des Gebiets Uljanowsk (100% am Stammkapital)



Schaffung von Bedingungen für die
Platzierung von Unternehmen



Betreuung der Realisierung von
Investitionsprojekten im „Ein-Fenster-Modus“

*Das Projektteam der Spezialisten soll aus den Mitarbeitern der Entwicklungskorporation,
der Regierung des Gebiets Uljanowsk und anderen Entwicklungsinstituten gebildet werden*

INVESTITIONSSTANDORTE «GREENFIELD», «BROWNFIELD»



ULJANOWSK

FLUGHAFEN
"ULYANOVSK-EAST"

Чердаклы

Октябрьский

**SONDERWIRTSCHAFTSZONE
BROWNFIELD
GREENFIELD**

FLUGHAFEN
"ULYANOVSK-CENTRAL"

**INNOVATIVER CLUSTER
"TECHNOLOGISCHES TAL"
R&D**

DIMITROVGRAD

**INDUSTRIEPARK „ZAWOLZHJE“
GREENFIELD**

Новоульяно

**TERRITORIUM DER
SOZIALWIRTSCHAFTLICHEN ENTWICKLUNG
BROWNFIELD
GREENFIELD**

M5 BUNDESAUTOBAHN M-5 «URAL»

Муловка

SONDERWIRTSCHAFTSZONE

EINZIGE SONDERWIRTSCHAFTSZONE DES FLUGHAFENTYPS IN RUSSLAND

462 Ha
GESAMTFLÄCHE

23
RESIDENTEN

FERTIGE INGENIEURTECHNISCHE
INFRASTRUKTUR

KOSTENLOSE ZULEITUNG
DER KOMMUNIKATIONEN



INTERNATIONALER FLUGHAFEN
„ULJANOWSK-WOSTOTSCHNY“



SONDERWIRTSCHAFTSZONE

TERRITORIUM DER AUSSICHTSREICHEN
INDUSTRIELLEN ENTWICKLUNG

INDUSTRIEPARK
„ZAWOLZHJE“

INDUSTRIEPARK
„UAPK“

VERKEHRSINFRASTRUKTUR

KM

7

VERKEHRSINFRASTRUKTUR

16

EISENBahnSTATION
(FLUGHAFENVERBINDUNG ÜBER EINEN
EISENBahnZWEIG)

25

GÜTERFLUSSHAFFEN TYP „FLUSS-MEER“

АВИАСТАР-СП

UAC UNITED AIRCRAFT CORPORATION

Парк 40-летия ВЛКСМ

АО «Авиастар-СП»

Мирный

Октябрьский

Полянка

73K-1428

73P-178

73P-178

73P-178

73P-178

73P-178

IMPORT VON PRODUKTEN UND KOMPONENTEN OHNE ZOLLGEBÜHR IN DER SEZ

ЗОНА ТАМОЖЕННОГО КОНТРОЛЯ

CUSTOMS CONTROL ZONE

ERMÄSSIGUNGEN

0%

MwSt

0%

Gebühren

0%

Akzise

INFRASTRUKTUR



Separate Zollstelle



Passierstelle mit
Kontrollsystemen



Revisionsplatz



Uneingeschränkte
Warenlagerungsdauer

REGIME DES
ZOLLFREIGEBIETS

INDUSTRIELLE PARK "PLATTFORM"



PRODUKTIONSGBÄUDE

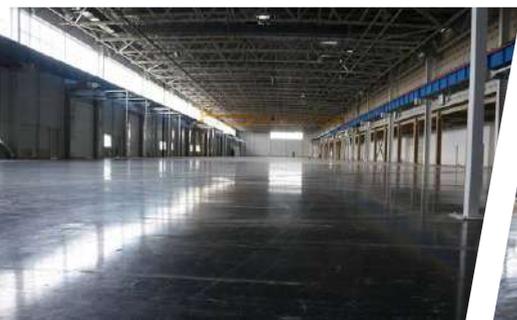
5 000 m²

BROWNFIELD

2 Module von je 5 000 m²

2,5 Tonnen
tragfähigkeit von Kranbalken

1 300 m²
Bürofläche



MIETE

6 EUR/m²
für Büroräume

3.6 EUR/m²
für Lager und
Betriebsräume

INDUSTRIEPARK „ZAWOLZHJE“

706 Ha
GESAMTFLÄCHE

26
RESIDENTEN

ЭКСПЕРТ РА
РЕЙТИНГОВОЕ АГЕНТСТВО

4. Platz

RATING DER INVESTITION
ATTRAKTIVITÄT DER INDUSTRIEPARKS
UND SEZ



MIETE VON BÜRO-, PRODUKTIONS- UND
LAGERRÄUMEN

 **DMG MORI**

START: 2015
INVESTITIONSVOLUMEN:
4,5 MRD. RUBEL
ARBEITSPLÄTZE: 120



 **BRIDGESTONE**

START: 2016
INVESTITIONSVOLUMEN:
13,5 MRD. RUBEL
ARBEITSPLÄTZE: 600



2000 Ha

TERRITORIUM DER AUSSICHTSREICHEN
INDUSTRIELLEN ENTWICKLUNG

INDUSTRIEPARK
„ZAWOLZHJE“

RESIDENTEN



Октябрьский

PERSONALPOTENTIAL

Das Gebiet Uljanowsk ist unter den:

TOP FÜNF unter allen Regionen Russlands nach den F & E am Bruttoregionalprodukt

TOP ZEHN der innovativsten Regionen Russlands



17 Universitäten
5 staatliche Universitäten



39 000
Studenten

Wissenschaftliches
Potential:

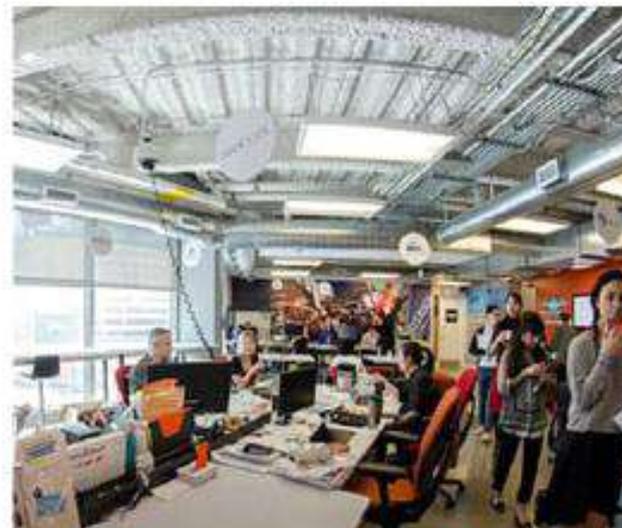
250 Inhaber des Dokortitels

1 400 Kandidaten auf
den Dokortitel

Interregionales
Kompetenzzentrum WorldSkills



26 200 Rubel (**€350**)
Durchschnittslohn



VEREINIGTER
UNIVERSITÄTSBRUTKASTEN



INTERREGIONALES
KOMPETENZZENTRUM



UNICAMPUS



TECHNISCHES COLLEGE

STEUERERMÄSSIGUNGEN

STEUER- UND ABGABENARTEN	Besonders bedeutsames Investitionsprojekt	Sonderwirtschaftszone	Territorium der sozialwirtschaftlichen Entwicklung (TSWE)
Gewinnsteuer (20%)	15,5% für 15 Jahren	2% für 10 Jahren 15,5 % vom 11. bis zum 45. Jahr	0% für 5 Jahren 10% vom 6. bis zum 10. Jahr
Vermögenssteuer (2,2%)	0% na 10 Jahren 1,1% vom 11. bis zum 15. Jahr	0% für 15 Jahren	0% für 10 Jahren
Kfz-Steuer (differenziert)	0% für 10 Jahren	0% für 10 Jahren	0% für 10 Jahren
Bodensteuer (1,5%)	0% für 8 Jahren	0% für 10 Jahren	0% für 10 Jahren mit Verlängerungsoption
MwSt. (20%)	20%	Mwst.-freie Durchführung von Arbeiten (Erbringung von Dienstleistungen) - für 45 Jahre	20%
Versicherungsraten (30%)	30%	30%	7,6% für 5 Jahren mit Verlängerungsoption
Zollpräferenzen (differenziert)	differenziert	Waren, Ausrüstung, Baustoffe werden bei der Einfuhr in die Sonderwirtschaftszone nicht mit der MwSt. besteuert und nicht mit Akzisen und Zollgebühren belegt	differenziert

30-40%
GESAMTEINSPARUNG DER
INVESTITIONSKOSTEN

Instrument zur Unterstützung der Entwicklung der Industrie in der Russischen Föderation vorgesehen N°488-FG vom 31.12.2014 «Über die Industriepolitik in der Russischen Föderation».

Sonderinvestitionsvertrag - Vereinbarung zwischen dem Investor und der Russische Föderation und/oder deren Subjekt, in dem festgelegt werden:

- die Verpflichtungen des Investors die Industrieproduktion zu erstellen/modernisieren / die besten verfügbaren Technologien in der festgelegten Frist zu implementieren
- Verpflichtungen der Russischen Föderation oder des Subjekts die Stabilität der Steuer- und regulatorischen Bedingungen zu garantieren und Anreize und Unterstützung anzubieten

Die Vorteile der Unterzeichnung eines Sonderinvestitionsvertrags

DER STATUS «RUSSISCHER HERSTELLER»

beschleunigtes und vereinfachtes Verfahren für die Erlangung des Status «Russischer Hersteller»

DIE STEUERN

Garantierte Stabilität der Besteuerung und Möglichkeit föderalen und regionalen Teil der Einkommensteuer auf Null zu setzen

FREIER ZUGANG ZU ÖFFENTLICHEN AUFTRÄGEN

die Möglichkeit, Lieferant der Produkte im Rahmen des Sonderinvestitionsvertrags auf Nicht-Wettbewerbs Basis zu werden

SPIK

DIE BEDINGUNGEN

750 Millionen Rubel

Die minimale Investition für den Abschluss eines Vertrages

Geltungsdauer

Die Dauer der Veröffentlichung des Projekts auf einen operativen Gewinn Plus 5 Jahre, aber nicht mehr als 10 Jahre



DIE ERFAHRUNG DER REGION



WERKZEUGMASCHINENBAU

31. Mai 2016

DMG MORI



ALTERNATIVE ENERGETIK

20. December 2017

Vestas



MASCHINENBAU

26. Mai 2016

ISUZU

DIE REGION HAT DIE ERFOLGREICHE ERFAHRUNG DER UNTERZEICHNUNG SONDERINVESTITIONSVERTRÄGE IM WERKZEUGMASCHINENBAU, DER ALTERNATIVE ENERGETIK UND DEM MASCHINENBAU

AUSGEBaute CLUSTER

ALTERNATIVEENERGIE



AUTOMOTIVE



BAUSTOFFE



FLUGWESEN



AGRARINDUSTRIE



KERN-INNOVATIV



MEDIZINISCHER



MASCHINENBAU



ERNÄHRUNGSCLUSTER



FLUGWESEN



44

Unternehmen
im Cluster



SUPERJET 100
ANPASSUNGSCENTER

VOLGA-DNEPR AIRLINES

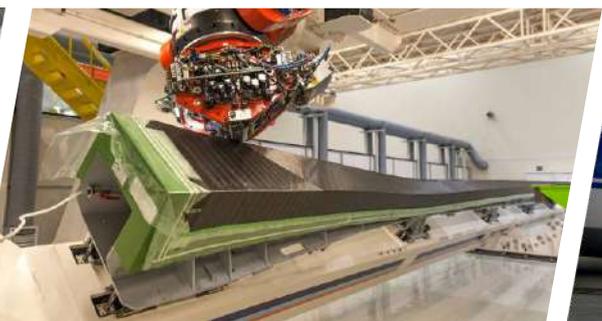


Ульяновск
ОБЛАСТНОЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ



VORSCHLÄGE ZUR REALISIERUNG VON GEMEINSAMEN PROJEKTEN

- Einrichtung eines Wartungszentrums für Luftfahrttechnik
- Einrichtung eines Customizing-Zentrums
- Schaffung von neuen Luftschiffotypen
- Einrichtung von Plattformen für die Lokalisierung von Komponenten
- Einrichtung von Lackierungszentren
- Schaffung von unbemannten Flugkörpern
- Aus- und Weiterbildung



\$5,2 Milliarden
gemeinsamer Umsatz von
Luftfahrt-Cluster-Unternehmen

17 000
Beschäftigung im
Luftfahrtcluster

AUTOMOTIVE



VORSCHLÄGE ZUR REALISIERUNG VON GEMEINSAMEN PROJEKTEN

- Lokalisierung der Produktion von Automobilbauteilen
- Schaffung eines Lieferantenparks von Automobilbauteilen
- Einrichtung von Kfz-Montageproduktionen
- Einrichtung von Lehrzentren und Kompetenzzentren
- Export von Auto-Komponenten



ISUZU

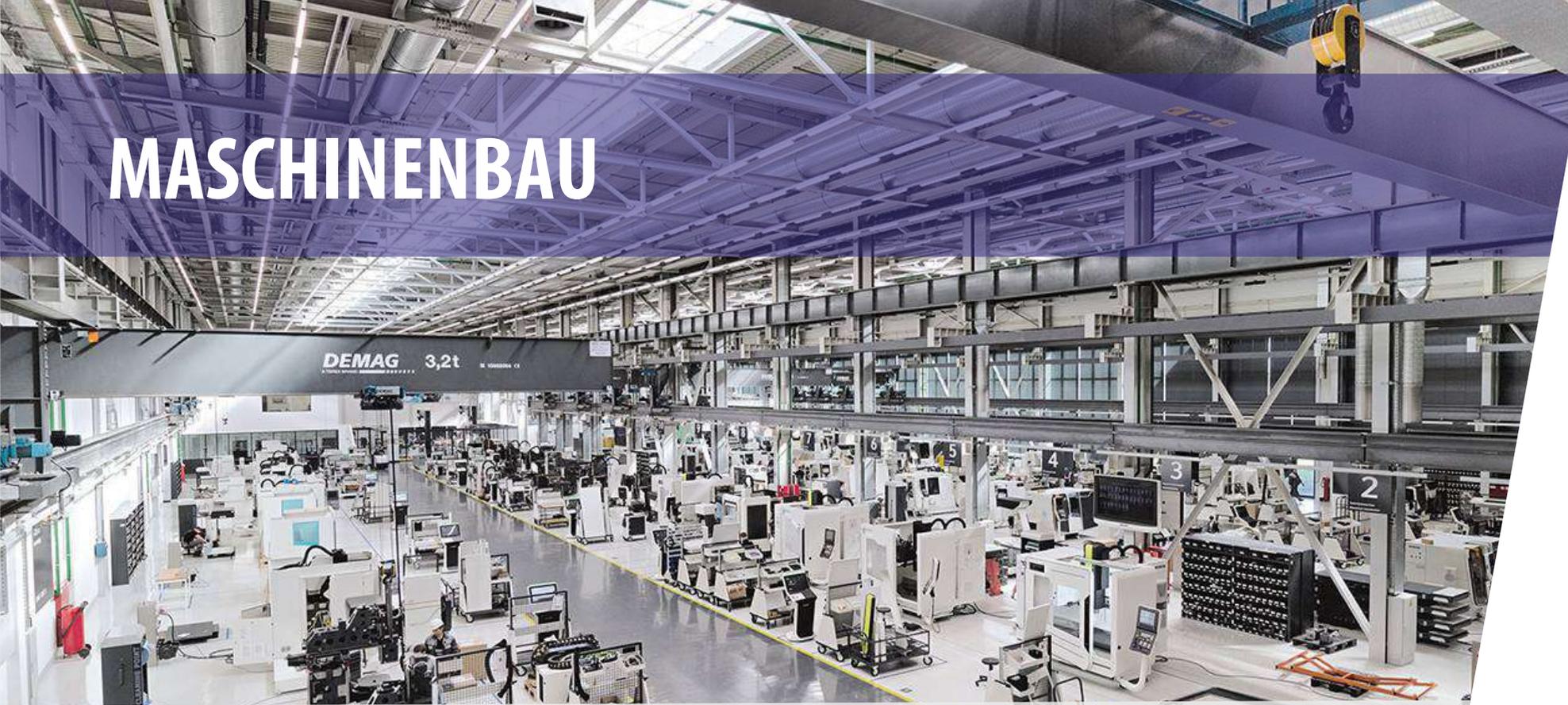


BRIDGESTONE



Das Gebiet Uljanowsk befindet sich im **Zentrum** des **Automobilbaus** in Russland

MASCHINENBAU



DMG MORI

Produktionsleistung des Werks - 1.200 Anlagen pro Jahr, darunter auch für den Luftzweig, die Raumfahrt- und die Automobilbranche.



VORSCHLÄGE ZUR REALISIERUNG VON GEMEINSAMEN PROJEKTEN

- Lokalisierung von Maschinenbau-ausrüstung
- Entwicklung und Produktion von Ausrüstungslinien für Aufgaben im Automobilbau und Flugtechnikbau
- Produktion von Komplettierungsteilen für Anlagen
- Montageproduktion
- Schaffung von Kompetenzzentren
- Schaffung von Kompetenzzentren



Russlands erster mit einem Investor unterzeichneter Sonderinvestitionsvertrag (SIV)

AGRARINDUSTRIE



1,3 Mio. ha
Saatfläche

135 Tsd. ha
Farmwirtschaftsfläche

320
Landwirtschaftsunternehmen
in der Region

VORSCHLÄGE ZUR REALISIERUNG VON GEMEINSAMEN PROJEKTEN

- Bau und Modernisierung von Viehzuchtanlagen
- Anbau von Obst und Gemüse
- Geflügelzucht (Produktion von Eiern und Geflügelfleisch)
- Bau von Gewächshäusern
- Produktion von Landwirtschaftsmaschinen



60% der Böden
landwirtschaftliche Nutzflächen

BAUSTOFFE



VORSCHLÄGE ZUR REALISIERUNG VON GEMEINSAMEN PROJEKTEN

- Glasproduktion
- Herstellung von Blähtonmischungen
- Produktion von MDF

Naturressourcen

250 Mio. Tonnen

Quarz-, Glassand

60 Mio. Tonnen

Siliziumrohstoffe

380 Mio. Tonnen

Zementrohstoffe

78 Mio. Tonnen

Karbonatrohstoffe



Das Gebiet Uljanowsk ist die Hauptregion in der Gewinnung von Quarzsand in Russland

ERNÄHRUNGSCUSTER

REGION ULJANOWSK

22 Ha
Gesamtfläche

6-8
"Greenfield" Baustellen

- fertige technische Infrastruktur
- fertige logistische Infrastruktur
- öffentliche Verkehrsmittel
- Zusammenarbeit mit lokalen Unternehmen



CLUSTERMITGLIDER

EFES
RUS

MARS

MEDIZINISCHER CLUSTER



MEDIZINISCHER INDUSTRIEPARK

Schaffung der größte in Europa innovativen Industriepark für die Herstellung von medizinischen High-Tech-Geräten

VORSCHLÄGE ZUR REALISIERUNG VON GEMEINSAMEN PROJEKTEN

- Herstellung von pharmazeutischen Erzeugnissen
- Produktion und Lokalisierung von High-Tech-medizinischen Geräten
- Herstellung von technischen Rehabilitationsmitteln
- Schaffung von Rehabilitationszentren, Pensionen für die Pflege von kranken und älteren Menschen



100 Millionen Dollar
volumen der Investitionen

17
unternehmen bestätigt

NANOZENTRUM VON ULJANOWSK ULNANOTECH



Plattform für die Schaffung und Entwicklung von neuen technologischen Start-Ups.

- Einzigartiges innovatives Ökosystem
- Integration des wissenschaftlichen Prozesses in die Realwirtschaft
- Attraktionszentrum für Wissenschaftler aus ganz Russland und anderen Ländern der Welt

Fachgebiet des Nanozentrums:

- Alternativenergie
- Biotechnologien und molekulare Genetik
- Einbauelektronik
- Neue Technologien im Bauwesen
- Dünnschicht-Nanobeschichtungen
- Verbundmaterialien



Plattform für Forschungen auf dem Gebiet von mehrfunktionellen Dünnschichtbeschichtungen



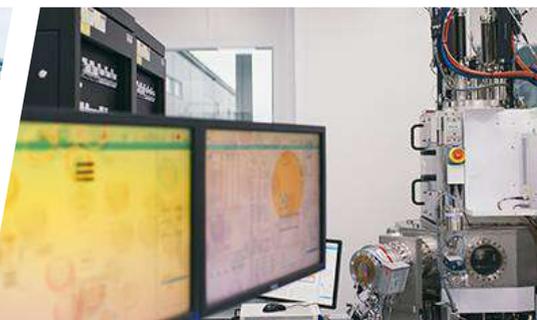
Entwicklung und Produktion von molekular-genetischen Tests in der Onkologie und Geburtshilfe



Forschungslabor mit Fachrichtung in der Entwicklung von elektronischen Geräten, Internet of things



Technologien und Materialien für die Steuerung von Wärmeströmen



> 110

Projekte wurden zur Realisierung genehmigt

200

hochtechnologische Arbeitsplätze

INNOVATIVE INFRASTRUKTUR. NEUER WOHNBEZIRK



10 000 m²
BÜRORÄUME

4 700 m²
LABORS

5 000 m²
BILDUNGSFLÄCHEN

2 500 m²
ÖFFENTLICH-GESCHÄFTLICHER BEREICH

TECHNOCAMPUS 2.0

- Neues Modell der wirtschaftlichen Entwicklung der Region
- Schaffung von neuen hochtechnologischen Wirtschaftssektoren
- Ein Ökosystem, in dem Bildungs-, Wissenschafts-, Forschungs- und Business-Ressourcen vereint werden
- Schule mit Zukunftskontext



DIE 1. PHASE WURDE BEREITS REALISIERT.
NANOZENTRUM ULMANOTECH

ERÖFFNET IN 2014

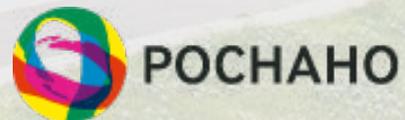


10 000
neue hochtechnologische **Arbeitsplätze**

ALTERNATIVENERGIE



Vestas®



ERSTE REGION IN DER RF, DIE IN IHRE ENTWICKLUNGSSTRATEGIE DIE REALISIERUNG VON WINDENERGIEPROJEKTEN EINGESCHLOSSEN HAT UND SYSTEMATISCH IN DIESER RICHTUNG ARBEITET

VORSCHLÄGE ZUR REALISIERUNG VON GEMEINSAMEN PROJEKTEN

- Einrichtung einer Produktion von Komponenten und Ausrüstung
- Einrichtung von R&D-Zentren
- Einrichtung von Speicherungs- und Verteilungszentren der gewonnenen Energie
- Einrichtung einer Produktion von neuen Reinenergiequellen
- Lokalisierung von Komponenten
- Ausbildung



FORTUM
ERSTER PRIVATER
WINDPARK IN RUSSLAND

35 MW

50 MW
2 ABSCHNITT

520 MW
3 ABSCHNITT

bis 2024

20%
volumen der energieerzeugung aus
erneuerbaren quellen im energiehaushalt

70%
lokalisierung von ausrüstung
für windanlagen

WILLKOMMEN IN ULJANOWSK

